

Opcipres, S.A. de C.V.,

Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada

Av. Santa Fe 94 Torre C Piso 14, Zedec ED. Plaza Santa Fe, C.P. 01210, Álvaro Obregón, Ciudad de México.

Balance General al 31 de diciembre de 2017

(Cifras en millones de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	72	PASIVOS BURSÁTILES	-
INVERSIONES EN VALORES	55	PRESTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	-
Títulos para negociar	55	De exigibilidad inmediata	-
Títulos disponibles para la venta	-	De corto plazo	-
Títulos conservados a vencimiento	-	De largo plazo	-
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	13	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	41
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		Impuestos a la utilidad por pagar	-
Créditos comerciales	39	Acreedores por liquidación de operaciones	-
Actividad empresarial o comercial	39	Acreedores por cuentas de margen	-
Entidades financieras	-	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	-
Entidades gubernamentales	-	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	41
Créditos de consumo	-		
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	-	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	-
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	-
Créditos comerciales	-	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	-
Actividad empresarial o comercial	-		
Entidades financieras	-		
Entidades gubernamentales	-		
Créditos de consumo	-		
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	-		
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	39	TOTAL PASIVO	41
(-) MENOS:		CAPITAL CONTABLE	
ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	(1)	CAPITAL CONTRIBUIDO	102
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	38	Capital social	102
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	75	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su órgano de gobierno	-
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	1	CAPITAL GANADO	118
INVERSIONES PERMANENTES	-	Reservas de capital	30
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	1	Resultado de ejercicios anteriores	79
OTROS ACTIVOS	6	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	6	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	-
Otros activos a corto y largo plazo	-	Resultado neto	9
TOTAL ACTIVO	261	TOTAL CAPITAL CONTABLE	220
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	261

CUENTAS DE ORDEN	
Copromisos crediticios	-
Colaterales recibidos por la entidad	13
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	-
Otras cuentas de registro	-

"EL SALDO HISTÓRICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 ES DE \$102 MILLONES DE PESOS".

El presente balance general se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Sociedades Financieras de Objeto Múltiple, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La página electrónica de la Institución es: <http://www.opcipres.com.mx/index.php>

La página electrónica donde se puede consultar la información es: <http://www.opcipres.com.mx/informacion-financiera.php>

La página electrónica de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores es: <https://www.gob.mx/cnbv>

C.P. CARLOS PÍO FUENTEVEILLA ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL

Opcipres, S.A. de C.V.,

Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada

Av. Santa Fe 94 Torre C Piso 14, Zedec ED. Plaza Santa Fe, C.P. 01210, Álvaro Obregón, Ciudad de México.

Estado de Resultados del 1° de enero al 31 de diciembre de 2017

(Cifras en millones de pesos)

Ingresos por intereses	7	
Gastos por intereses	-	
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	-	
MARGEN FINANCIERO		7
Estimación preventiva para riesgos crediticios	-	
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		7
Comisiones y tarifas cobradas	7	
Comisiones y tarifas pagadas	(30)	
Resultado de intermediación	2	
Otros ingresos (egresos) de la operación	195	
Gastos de administración y promoción	(172)	
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		9
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	-	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		9
Impuestos a la utilidad causados	-	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	-	
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		9
Operaciones discontinuadas	-	
RESULTADO NETO		9

El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Sociedades Financieras de Objeto Múltiple, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La página electrónica de la Institución es: <http://www.opcires.com.mx/index.php>

La página electrónica donde se puede consultar la información es: <http://www.opcires.com.mx/informacion-financiera.php>

La página electrónica de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores es: <https://www.gob.mx/cnbv>

C.P. CARLOS PÍO FUENTEVILLA ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL

Opcipres, S.A. de C.V., Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada

Av. Santa Fe 94 Torre C Piso 14, Zedec ED. Plaza Santa Fe, C.P. 01210, Álvaro Obregón, Ciudad de México.

Estado de Variaciones en el Capital Contable del 1° de enero al 31 de diciembre de 2017

CONCEPTO	(Cifras en millones de pesos)											
	CAPITAL CONTRIBUIDO					CAPITAL GANADO						
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asambleas de accionistas	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Efecto acumulado por conversión	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	Total capital contable
Saldo al 31 de Diciembre de 2016	102				25	51					33	211
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS												
Suscripción de acciones												
Capitalización de utilidades												
Constitución de reservas					5	(5)						
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores						33					(33)	
Pago de dividendos												
Total					5	28					(33)	
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL												
Utilidad Integral												
- Resultado neto											9	9
- Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta												
- Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo												
- Efecto acumulado pro conversión												
- Resultado por tenencia de activos no monetarios												
Total											9	9
Saldo al 31 de Diciembre de 2017	102				30	79					9	220

El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Sociedades Financieras de Objeto Múltiple, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La página electrónica de la Institución es: <https://www.consубanco.com>

La página electrónica donde se puede consultar la información es: <https://www.consубanco.com/M/C3%A1sobreconsубanco/Informaci%C3%B3nparainversionistas>

La página electrónica de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores es: <https://www.gob.mx/cnbv>

C.P. CARLOS PIÓ FUENTEVILLA ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL

C.P. RAFAEL DAVID VEGA MORALES
CONTADOR GENERAL

LIC. ANTONIO VÁZQUEZ SOTOMAYOR
AUDITOR INTERNO

Opcipres, S.A. de C.V.,

Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada

Av. Santa Fe 94 Torre C Piso 14, Zedec ED. Plaza Santa Fe, C.P. 01210, Álvaro Obregón, Ciudad de México.

Estado de Flujos de Efectivo del 1° de enero al 31 de diciembre de 2017

(Cifras en millones de pesos)

Resultado Neto	9
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	-
Amortizaciones de activos intangibles	1
Provisiones	1
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	-
Otros	-
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo	2
Actividades de operación	
Cambio en inversiones en valores	(55)
Cambio en deudores por reporto	(12)
Cambio en derivados (activo)	-
Cambio en cartera de crédito (neto)	(38)
Cambio en otros activos operativos (neto)	29
Cambio en captación tradicional	-
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos	-
Cambio en otros pasivos operativos	(82)
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	-
Otros flujos netos de efectivo de actividades de operación	-
Pagos de impuestos a la utilidad	-
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	(158)
Actividades de inversión	
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	-
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	-
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	-
Actividades de financiamiento	
Cobros por emisión de acciones	-
Pagos por reembolsos de capital social	-
Otros flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	-
Otros	-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	-
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	(147)
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	-
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	220
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	73

El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Sociedades Financieras de Objeto Múltiple, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sus prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de Flujos de Efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La página electrónica de la Institución es: <https://www.consубanco.com>

La página electrónica donde se puede consultar la información es: <https://www.consубanco.com/M%C3%A1s sobre consубanco/Informaci%C3%B3n para inversionistas>

La página electrónica de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores es: <https://www.gob.mx/cnbv>

C.P. CARLOS PÍO FUENTEVILLA ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL

C.P. RAFAEL DAVID VEGA MORALES
CONTADOR GENERAL

LIC. ANTONIO VÁZQUEZ SOTOMAYOR
AUDITOR INTERNO

ANEXO 35
FORMATO DE CALIFICACIÓN DE CARTERA CRÉDITICIA
Opcipres, S.A. de C.V.,
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada

Calificación de Cartera Crediticia

Al 31 de diciembre de 2017

(Cifras en miles de pesos)

GRADOS DE RIESGO	IMPORTE CARTERA CREDITICIA	RESERVAS PREVENTIVAS NECESARIAS				TOTAL DE RESERVAS PREVENTIVAS
		COMERCIAL	CONSUMO		HIPOTECARIA Y DE VIVIENDA	
			NO REVOLVENTE	TARJETA DE CRÉDITO Y OTROS CRÉDITOS REVOLVENTES		
A-1	\$39,065	-\$755	-\$1			-\$756
A-2	\$42		-\$1			-\$1
B-1	\$8		\$0			\$0
B-2	\$0		\$0			\$0
B-3	\$0		\$0			\$0
C-1	\$21		-\$1			-\$1
C-2	\$8		-\$1			-\$1
D	\$0		\$0			\$0
E	\$290		-\$269			-\$269
EXCEPTUADA						
CALIFICADA						
TOTAL	\$39,434	-\$755	-\$273	\$0	\$0	-\$1,028

Menos:
RESERVAS
CONSTITUIDAS
EXCESO

-\$1,028

-

NOTAS:

- Las cifras para la calificación y constitución de las reservas preventivas, son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance al 31 de diciembre de 2017.
- La cartera crediticia se califica conforme a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en el Capítulo V del Título Segundo de las Disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones de crédito, pudiendo calificarse por metodologías internas autorizadas por la propia Comisión.
 La institución de crédito utiliza la metodología establecida en el Capítulo V "Calificación de Cartera Crediticia" del Título Segundo "Disposiciones prudenciales", de la Circular Única de Bancos.
 Las instituciones de crédito utilizan los grados de riesgos A-1; A-2; B-1; B-2; B-3; C-1; C-2; D y E, para efectos de agrupar las reservas preventivas de acuerdo con el tipo de cartera y el porcentaje que las reservas representen del saldo insoluto del crédito, que se establecen en la Sección Quinta "De la constitución de reservas y su clasificación por el grado de riesgo", contenida en el Capítulo V del Título Segundo de las citadas disposiciones.
- Para el mes que se analiza, no hay exceso de reservas preventivas.